



#ERESEE 2020

Proceso de participación pública

<https://gbce.es/eresee-2020/>

Convoca:



Con la colaboración de:





Jornada inaugural Análisis y objetivos compartidos

11 octubre

Fase propositiva. GRUPOS DE TRABAJO

18 octubre



FINANCIACIÓN Y
MODELO DE
NEGOCIO

24 octubre



EL VECTOR
ENERGÉTICO EN
REHABILITACIÓN
INTEGRAL

28 octubre



GESTIÓN DE LA
REHABILITACIÓN



EL PAPEL DE LOS
AYUNTAMIENTOS

30 octubre



COMUNICACIÓN
Y ACTIVACIÓN
CIUDADANA



CAPACITACIÓN
Y SERVICIOS

Actividad 3. Una visión compartida a 2030

En 2030 estaremos interviniendo en 300.000 viviendas al año o más...porque

El papel del sector en la ERESEE

Seguimiento de la estrategia

Capacitación del sector

Modelo de intervención

El papel de los ayuntamientos en la ERESEE

Oferta de rehabilitación

Demanda de rehabilitación

Financiación

El sistema energético y su relación con los edificios

Escenario político y de gobernanza



Actividad 3. Una visión compartida a 2030

En 2030 estaremos interviniendo en 300.000 viviendas al año o más...porque

El papel de los ayuntamientos en la ERESEE. Los ayuntamientos como administración más cercana al ciudadano, tienen un papel clave como facilitadores de los procesos. Tienen capacidad de coordinar recursos públicos y privados, generando fórmulas de financiación que aúnan las subvenciones y el crédito privado. Además son actores clave para generar confianza en el ciudadano, mejorando la agilidad de los procesos administrativos y la comunicación.

Financiación. La financiación (especialmente la pública) es continua, transparente y sencilla en burocracia y no solo está basada en el modelo de subvención a fondo perdido. Se disponen de instrumentos que permiten movilizar fondos públicos y privados, sin dejar a nadie atrás, sobre todo a aquellas personas en circunstancias socioeconómicas limitadas o especiales.



#ERESEE 2020

PROGRAMA JORNADA 18/10/2019

10.15 Recepción de asistentes

10.30 Presentación de la Jornada

Bruno Sauer, Director General de GBCe.

Nuevos instrumentos municipales para la rehabilitación. Eduardo de Santiago, Consejero Técnico de Suelo y Políticas Urbanas del Ministerio de Fomento.

Los ayuntamientos y su papel en la implantación de la estrategia. Juan Rubio, Director del Observatorio Ciudad 3R y coautor del informe GTR Ciudades.

11.00 Presentación de casos prácticos.

Proyecto Vilawatt, Viladecans (Barcelona). *Emili Galisteo y Alicia Valle, Ayuntamiento de Viladecans.*

Proyecto de rehabilitación de La Txantrea, Pamplona. *Ana Bretaña, Nasuvinsa.*

El modelo de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona). *Jordi Mas, Consorci Metropolità de l'Habitatge de Barcelona.*

11.45 Dinámica participativa

13.45 Presentación de conclusiones

14.30 Fin de la jornada

MESAS DE TRABAJO

1. Financiación y fiscalidad municipal.

José Corraliza, EMVS.

¿Qué papel deberían jugar los municipios en la financiación y o ayuda a la rehabilitación?

¿De qué recursos disponen? ¿Qué recursos necesitarían para jugar ese papel?

¿Qué esquemas público-privados son factibles y pueden dinamizar y multiplicar cada euro público invertido?

¿Puede la figura de un Pasaporte para la rehabilitación ser una vía para facilitar la financiación?

2. Detonantes para la rehabilitación.

Laura Ruedas, ICCL

¿Qué detonantes pueden impulsar una actuación de rehabilitación profunda?

¿Qué papel puede jugar la ITE?

¿Es la accesibilidad un detonante?

¿Cómo pasamos de la conservación y reparación a la rehabilitación profunda?

¿Qué utilidad tendría un Pasaporte para la Rehabilitación en este ámbito?

3. Gestión y acompañamiento al ciudadano.

Javier Etayo, Gobierno de Navarra

Las oficinas de gestión de la rehabilitación: ¿cuál es su función?
¿Cómo deberían funcionar, con que capacidades y con qué recursos?
¿Cómo generar confianza en el ciudadano a lo largo del tiempo?
¿Cómo facilitar el proceso de la rehabilitación al ciudadano, desde la toma de decisiones, el proyecto, la contratación, la financiación, las licencias, hasta la obra en sí?

4. Herramientas municipales innovadoras.

Jordi Más, Área Metropolitana de Barcelona

¿Puede el aumento de la edificabilidad ayudar a la financiación de operaciones de rehabilitación? ¿en qué circunstancias?
¿Qué otras actuaciones innovadoras pueden poner en marcha un ayuntamiento para ayudar a la rehabilitación?
¿Cómo utilizar las ARRU y las APIRU para forzar o desencadenar la rehabilitación de barrios?
¿existen aún barreras en el ámbito legislativo y/o reglamentario para impulsar la rehabilitación?

5. Estrategia y Planes Municipales.

Marta Gironés, FEMP

¿Qué papel deberían jugar los Municipios en la Rehabilitación?

¿Qué papel juega una Estrategia Municipal de Rehabilitación? ¿Cómo convertirlas en instrumentos operativos?

¿Cómo se integra la rehabilitación en las Agendas Urbanas?

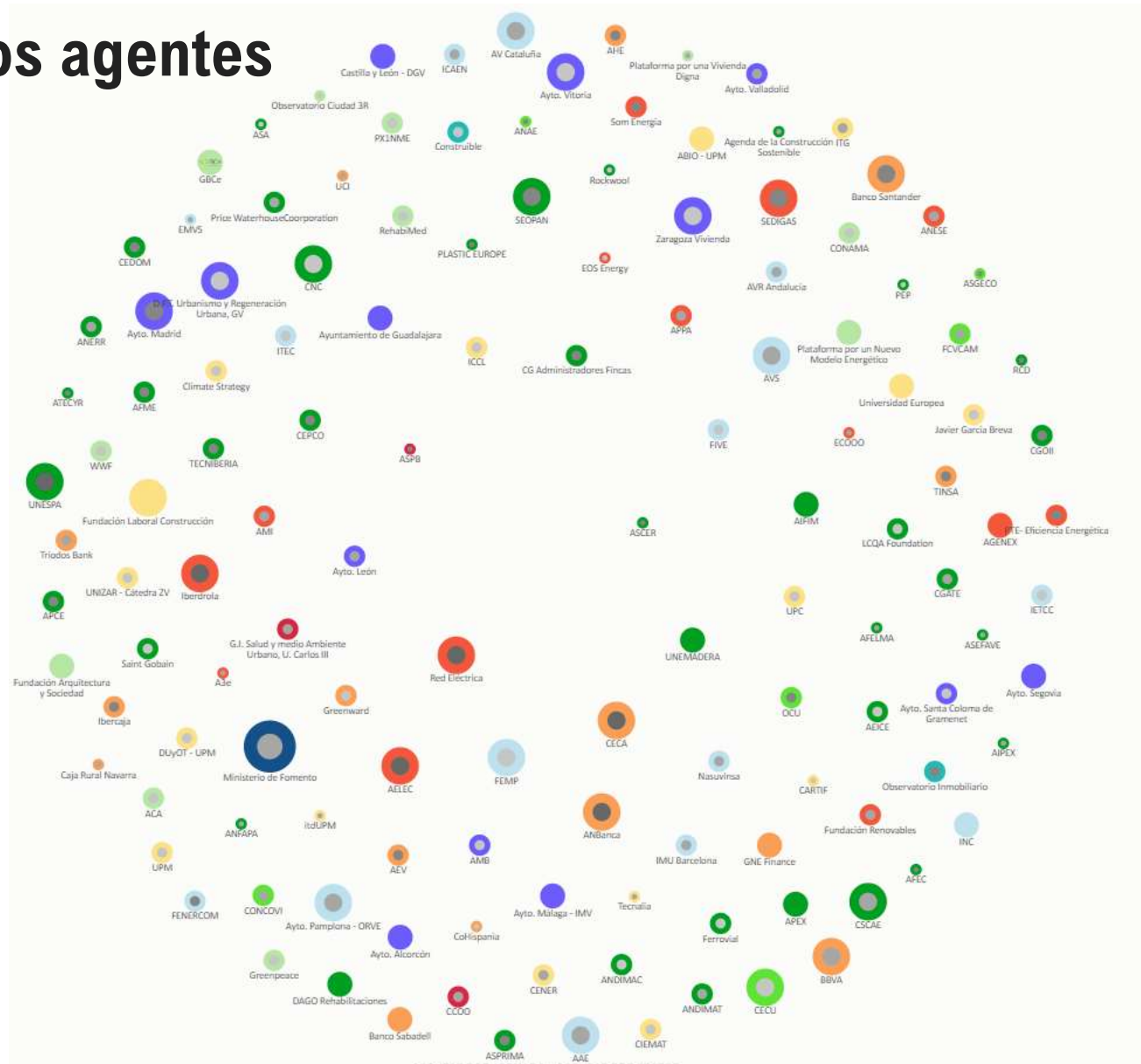
El tamaño importa, ¿qué municipios deberían tener una estrategia de rehabilitación y regeneración?

¿Pueden las EDUSI impulsar la rehabilitación y regeneración de la ciudad?

¿Cuentan las Estrategias y planes municipales con indicadores “robustos” para su seguimiento? ¿Pueden estos indicadores alimentar la ERESEE?

Identificando a los agentes

- Gobierno Central
- Gobierno Local
- Otros agentes públicos
- Servicios Financieros
- Usuarios (No Domésticos)
- Sector de la Construcción
- Sector Energético
- Investigación & Academia
- Medios
- NGOs & Think Tanks
- Usuarios (Domésticos)
- Sospechosos No Habituales



Ayúdanos a completar el mapa.

<https://gbce.es/eresee-2020/>



TABLÓN DE INICIATIVAS

¿Falta algún proyecto de rehabilitación?

¿En qué consiste el proyecto?

¿Quién falta?



TABLÓN DE AGENTES

¿Falta alguien clave?

¿Quién es?

¿Qué buenas prácticas conoces?



TABLÓN DE DOCUMENTOS

¿Falta algún documento o informe?

¿Cuál es su objetivo?

¿Qué informes son relevantes?



	Administración	Financiadores	Energía	Constructores Fabricantes	Proyectistas Conocimiento	Ciudadano	Gestor Comunidad
Cómo percibe el ciudadano a... :							
Cómo podría Percibir el ciudadano a... :							

Paleta

