



#ERESEE2020

Proceso de participación pública sobre la situación actual y las propuestas de actualización

TALLER SOBRE LOS AYUNTAMIENTOS Y LA GESTIÓN DE LA REHABILITACIÓN

28 de octubre

10.15 h - 14.30 h

Aulario de Nuevos Ministerios

Paseo de la Castellana, 67, 28046 Madrid

PROGRAMA

10.15 Recepción de asistentes

10.30 Presentación de la Jornada

Dolores Huerta, Secretaria Técnica de GBCe.

Juan Rubio, Director del Observatorio Ciudad 3R y coautor del informe GTR Ciudades.

10.45 Presentación de casos prácticos.

Proyecto Vilawatt, Viladecans (Barcelona). *Emili Galisteo y Alicia Valle, Ayuntamiento de Viladecans.*

Proyecto de Regeneración de La Txantrea, Pamplona. *Ana Bretaña de la Torre, Nasuvinsa.*

El modelo de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona). *Jordi Mas, Consorci Metropolità de l'Habitatge de Barcelona.*

11.30 Dinámica participativa

13.30 Presentación de conclusiones

14.30 Fin de la jornada

Convoca:



Con la colaboración de:



Mesas de trabajo y temas a debate

Financiación y fiscalidad municipal. *José*

Corraliza, EMVS.

¿Qué papel deberían jugar los municipios en la financiación y o ayuda a la rehabilitación?

¿De qué recursos disponen? ¿Qué recursos necesitarían para jugar ese papel?

¿Qué esquemas público-privados son factibles y pueden dinamizar y multiplicar cada euro público invertido?

¿Puede la figura de un Pasaporte para la rehabilitación ser una vía para facilitar la financiación?

Detonantes para la rehabilitación. *Laura Ruedas, ICCL*

¿Qué detonantes pueden impulsar una actuación de rehabilitación profunda?

¿Qué papel puede jugar la ITE?

¿Es la accesibilidad un detonante?

¿Cómo pasamos de la conservación y reparación a la rehabilitación profunda?

¿Qué utilidad tendría un Pasaporte para la Rehabilitación en este ámbito?

Gestión y acompañamiento al ciudadano. *Javier Etayo, Gobierno de Navarra*

Las oficinas de gestión de la rehabilitación: ¿cuál es su función?

¿Cómo deberían funcionar, con que capacidades y con qué recursos?

¿Cómo generar confianza en el ciudadano a lo largo del tiempo?

¿Cómo facilitar el proceso de la rehabilitación al ciudadano, desde la toma de decisiones, el proyecto, la contratación, la financiación, las licencias, hasta la obra en sí?

Herramientas municipales innovadoras. *Jordi Más,*

Área Metropolitana de Barcelona

¿Puede el aumento de la edificabilidad ayudar a la financiación de operaciones de rehabilitación? ¿en qué circunstancias?

¿Qué otras actuaciones innovadoras pueden poner en marcha un ayuntamiento para ayudar a la rehabilitación?

¿Cómo utilizar las ARRU y las APIRU para forzar o desencadenar la rehabilitación de barrios?

¿Existen aún barreras en el ámbito legislativo y/o reglamentario para impulsar la rehabilitación?

Estrategia y Planes Municipales. *Marta Gironés, FEMP*

¿Qué papel deberían jugar los Municipios en la Rehabilitación?

¿Qué papel juega una Estrategia Municipal de Rehabilitación?

¿Cómo convertirlas en instrumentos operativos?

¿Cómo se integra la rehabilitación en las Agendas Urbanas?

El tamaño importa, ¿qué municipios deberían tener una estrategia de rehabilitación y regeneración?

¿Pueden las EDUSI impulsar la rehabilitación y regeneración de la ciudad?

¿Cuentan las Estrategias y planes municipales con indicadores

“robustos” para su seguimiento? ¿Pueden estos indicadores

alimentar la ERESEE?

Participantes

Asociación de Empresas Constructoras y Concesionarias de infraestructuras - SEOPAN	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz	Iberdrola
Asociación de Empresas de Energía Eléctrica - AELEC	Banco Sabadell	Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja - IETCC
Asociación de Empresas de Redes de Calor y Frío - ADHAC	Centro de Innovación en Tecnología para el Desarrollo - itdUPM	Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía - IDAE
Asociación de Fabricantes de Equipos de Climatización - AFEC	Confederación de Consumidores y Usuarios - CECU	Ministerio de Fomento - Ministerio de Fomento
Asociación de fabricantes de generadores y emisores de calor - FECECA	Confederación de Cooperativas de Viviendas de España - CONCOVI	Ministerio de Transición Ecológica - Ministerio para la Transición Ecológica
Asociación de Fabricantes de Lanas Minerales - AFELMA	Confederación Nacional de la Construcción - CNC	Navarra de Suelo y Vivienda - Nasuvinsa
Asociación de la Industria del Poliestireno Extruido - AIPEX	Consorcio Metropolitano de la Vivienda de Barcelona - AMB	Navarra Vivienda
Asociación de Promotores Inmobiliarios de Madrid - ASPRIMA	Deutsche Bank	Oficina de Rehabilitación Urbana del Ayuntamiento de Pamplona
Asociación Española de Climatización y Refrigeración - ATECYR	Dirección General de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración de Madrid	Paisaje Transversal
Asociación Española del Gas - SEDIGAS	Empresa Municipal de Vivienda y Suelo - EMVS	Plataforma Edificación Passiv House - PEP
Asociación Nacional de Banca - ANBanca	ENGIE	Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda
Asociación Sostenibilidad y Arquitectura - ASA	EOS Energy	Tecnalia
Ayuntamiento de Alcorcón	Federación Española de Municipios y Provincias - FEMP	Unión de Créditos Inmobiliarios - UCI
Ayuntamiento de Viladecans	Fundación la Casa que Ahorra	Unión Empresarial de la Madera y el Mueble de España - UNEMADERA
		Colegios Oficiales de Arquitectos de España - CSCAE