

# Opiniones “a vuela pluma” de los participantes de la jornada



**PEDRO A. PRIETO**

Director de Ahorro y Eficiencia Energética del Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE)

## ¿Qué importancia tiene la edificación en la Transición Energética?

Teniendo en cuenta que el consumo de energía del sector residencial y servicios representa aproximadamente el 31% del consumo de energía final de nuestro país, los edificios, sus instalaciones consumidoras de energía y el equipamiento (calefacción, climatización, agua caliente sanitaria, iluminación, electrodomésticos, etc.), dado su peso energético, tendrá una gran importancia en la Transición Energética.

## ¿Cómo te gustaría que fuera nuestro entorno construido en 2050 en España?

Centrándonos en la parte más energética y sin considerar otras cuestiones de gran importancia, como la habitabilidad, la denominación de edificios de consumo de energía casi nulo podría representar el modelo al que aspirar en el año 2050. Sería un edificio donde las bajas demandas de calefacción y refrigeración fueran cubiertas por energías limpias y renovables obtenidas en el entorno del edificio.

## ¿Cómo te imaginas que será en realidad?

Siendo optimista y teniendo en cuenta el parque ya construido en nuestro país, la transformación del mismo a lo largo de los próximos 31 años hacia edificios de bajo consumo, en teoría sería posible, al menos aproximarse, si se abordara un plan de rehabilitación energética ambicioso.

## ¿Ves posible la descarbonización del sector?

El sector residencial tiene dos ventajas de partida. En primer lugar una parte importante de su consumo ya es renovable. En segundo lugar está muy electrificado, y dependerá de cómo evolucione el mix de generación hacia uno más renovable en el periodo. Esto último lo comparte con los edificios del sector servicios. La desventaja es que la calefacción tiene un peso muy importante, lo que requerirá de actuaciones en la envolvente térmica de los edificios que tienen un coste elevado.

## ¿Puede España, y Europa, jugar un papel especial en este ámbito?

Aquí juegan un papel importante las directivas de eficiencia energética y energías renovables y en particular la directiva de eficiencia energética en edificios que desarrollan una estrategia coordinada a largo plazo para todos los países de la Unión Europea, así como realizan un seguimiento permanente de los resultados obtenidos en la reducción del consumo de energía.

## ¿Qué pasos deberíamos dar para ello?

Los pasos vendrán fijados en el Plan Nacional Integrado de Energía y Clima que hay que elaborar antes de final de año, donde se abordan las dimensiones de eficiencia energética y energías renovables para todos los sectores consumidores de energía. Y también a través de la Estrategia a largo plazo de renovación de edificios según la revisión de la Directiva de eficiencia energética en edificios.



**ÁNGEL Mª MARINERO PERAL,**

arquitecto urbanista (Navarra '88), Director General de Vivienda, Arquitectura y Urbanismo de la Junta de Castilla y León (2007-), autor de publicaciones en materia de urbanismo, ordenación del territorio y regeneración urbana.

### **¿Qué importancia tiene la edificación en la Transición Energética?**

Los datos disponibles indican que su importancia cuantitativa es grande, por el elevado consumo energético de los edificios. Pero quizás es más significativa desde un punto de vista cualitativo, ya que la edificación, y en particular la edificación residencial, es “resistente” a la transición energética: en primer lugar por su larga duración temporal (usamos con normalidad edificios construidos hace decenas de años); en segundo lugar, por la fuerte inercia de los usos que alberga, desde un punto de vista energético; y por último, por afectar a un elevadísimo número de ciudadanos particulares, que tienen en esos edificios su vivienda, y que ven con preocupación la necesidad de afrontar cualquier gasto extraordinario.

### **¿Cómo te gustaría que fuera nuestro entorno construido en 2050 en España?**

La transición energética tiene que repercutir positivamente en la vida cotidiana de las personas: edificios más eficientes energéticamente implicarán menos gasto de consumo privado, y por lo tanto un menor riesgo de pobreza energética y mayores niveles de calidad de vida.

### **¿Cómo te imaginas que será en realidad?**

Soy optimista en cuanto a los avances tecnológicos y a la mejora de la eficiencia del sector de la construcción, de modo que los objetivos fijados son posibles; para ser más precisos, factibles. Soy menos optimista en cuanto al lugar que ocupa la transición energética entre las preocupaciones de la sociedad, lo que condiciona una posición baja en la agenda política, incluso a nivel local.

### **¿Ves posible la descarbonización del sector?**

Aquí voy a repetir literalmente la respuesta anterior.

### **¿Puede España, y Europa, jugar un papel especial en este ámbito?**

En el mundo, Europa es singular (por sus sociedades abiertas, democráticas, muy urbanizadas y ecológicamente sensibles), y en ese sentido España es totalmente europea. Ello permite albergar esperanzas fundadas de que Europa sea capaz de liderar la transición energética en el mundo. Como compensación, quizás hacerlo así contribuya a un “renacimiento” europeo basado en el liderazgo tecnológico y en la movilización social.

### **¿Qué pasos deberíamos dar para ello?**

La hoja de ruta está bien establecida en los planos científico y técnico; el sector, entendido como conjunto de empresas y profesionales, está también implicado y concienciado. Falta transmitir a la sociedad la importancia de la tarea, ya que solo así se abrirá paso, hacia arriba, en la agenda política.



**MIGUEL Á. GARCÍA FUENTES.**

Arquitecto y Máster de Investigación en Arquitectura. Director del Área de Eficiencia Energética en Edificios e Industria en el Centro Tecnológico CARTIF. Investigador en los ámbitos de la rehabilitación energética, construcción eficiente y ciudades inteligentes y sostenibles.

### **¿Qué importancia tiene la edificación en la Transición Energética?**

Los edificios son responsables de un gran porcentaje del consume energético y de las emisiones de CO<sub>2</sub>, además de ser el entorno donde pasamos gran parte de nuestro tiempo. La mejora de la eficiencia energética de los mismos, y la reducción de su dependencia energética son claves para des-carbonizar nuestra economía y el entorno donde vivimos, convirtiéndolo en más resiliente y saludable. Por tanto, el papel de la edificación es clave en la Transición Energética, no solo al considerar los edificios como nodos

consumidores de energía, sino especialmente a través de explotar su potencial como generadores y como parte integrada de una red inteligente que combine edificios, movilidad y otros servicios a los ciudadanos.

### **¿Cómo te gustaría que fuera nuestro entorno construido en 2050 en España?**

Los edificios deberían sufrir un proceso de transformación radical para reducir considerablemente su demanda energética, manteniendo las condiciones de confort, convirtiéndose en nodos que producen y gestionan la energía de manera más eficiente y que poseen una mayor resiliencia y conexión con el usuario para adaptarse a sus necesidades. Las fuentes de energía fósiles deberían desaparecer del entorno edificado y su modelo energético debería transformarse en uno completamente eléctrico con una red más eficiente, mejor gestionada y basada en energías renovables.

### **¿Cómo te imaginas que será en realidad?**

Lamentablemente, la tasa de rehabilitación del parque edificado es todavía excesivamente baja, y la nueva edificación todavía adolece de un lento proceso de transformación para producir edificios más eficientes. Al contrario que en otros sectores, en la edificación es la norma la que está forzando la transformación del sector en lugar de ser el sector el que modifique la norma con buenas prácticas e innovaciones. Por tanto, en 2050 todavía tendremos un parque edificado poco eficiente y con unas demandas elevadas y condiciones de confort deficientes en todavía demasiados edificios, aunque con menores consumos y menores emisiones debido a la instalación de sistemas más eficientes y de fuentes de producción de energía renovable. En definitiva, el escenario será mucho mejor que ahora, pero peor que lo deseable.

### **¿Ves posible la descarbonización del sector?**

Sí, pero será un proceso muy lento y que requerirá un cambio de paradigma, el fomento de inversiones y la aparición de nuevos modelos de negocio así como una concienciación sobre los efectos que esto tendrá. En este proceso habrá “ganadores” y “perdedores”, y como tal se debe trabajar en un ejercicio de reconducción del sector y de ciertos agentes que en él participan. La construcción es un sector con una presencia muy grande en el modelo económico y lamentablemente lento y reticente a nuevos enfoques, mientras que para descarbonizar el sector se precisará un cambio disruptivo y relativamente rápido.

### **¿Puede España, y Europa, jugar un papel especial en este ámbito?**

Sin duda. Europa encabeza las políticas sobre lucha contra el cambio climático y se está llevando a cabo un gran esfuerzo para generar ese nuevo paradigma en el sector de la edificación. Todavía queda mucho trabajo por hacer, pero Europa, con un parque edificado muy envejecido y con un gran potencial de mejora, así como con unas políticas fuertes para la construcción de nuevos edificios de consumo casi nulo, será clave. Y España, en concreto, puede convertirse en el ejemplo más avanzado de esta transformación en el clima mediterráneo.

### **¿Qué pasos deberíamos dar para ello?**

En este proceso es clave trabajar en ejemplos pioneros, evaluarlos y ser capaces de compartir y concienciar acerca de los beneficios de la transformación de nuestros edificios en otros más eficientes. Necesitamos educar a todos los agentes del sector y, en especial, a los usuarios de los mismos, generar credibilidad para atraer inversiones y nuevos modelos culturales y de negocio, y demostrar los beneficios que la innovación puede aportar al sector. En definitiva, trabajar en todos los ejes no-técnicos que pueden habilitar esta transformación para que realmente el entorno edificado se convierta en motor de la transición energética hacia un modelo más resiliente, menos contaminante y menos dependiente.



**RICARDO PULIDO SIMON, ADMINISTRADOR DE FINCAS COLEGIADO DE MADRID.**

Necesito escuchar y aprender de otros sobre la rehabilitación y la transición energética.

Necesito compartir lo que día a día compruebo que hace inviable la rehabilitación y la transición energética en las comunidades de propietarios.

Necesito proponer ideas para revertir esta situación.

### **¿Qué importancia tiene la edificación en la Transición Energética?**

La edificación desde mi posición, edificios construidos, es "la cosa" a modificar, a mejorar, a aprovechar las nuevas tecnologías, a hacer la vida más fácil a los usuarios de la comunidad, a generar ahorros necesarios por dos partes, uno hacia la sociedad y el planeta, y otro, personal y directo al usuario de esa edificación.

Por ello, es imprescindible fijarse en la edificación actual para avanzar en la transición energética.

Pero, es más, en edificios de viviendas, van juntos. Si hay transición energética la misma beneficia directamente a los usuarios, que son los mismos que componen nuestra sociedad.

### **¿Cómo te gustaría que fuera nuestro entorno construido en 2050 en España?**

No creo en el me gustaría, creo en qué puedo hacer ofrecer para que el 2050 haya una transición económica como la estamos definiendo ahora, en este encuentro.

En todos los procesos de nuestro día tenemos que prevenir y tener un planteamiento a medio y largo plazo, el largo plazo sólo se consigue trabajando en el corto y medio plazo.

Hay dos fenómenos naturales que disponemos como País, el viento (Islas Canarias, Galicia, Andalucía...) y el Sol. ¿Por qué no podemos enfocar los esfuerzos a sacarle un beneficio social a ambos?, a eso me refiero con el corto plazo. Hay que trabajar ya. Deberíamos ser una gran potencia en el control y obtención de energía por viento y sol. Quizás hay que enfocar estudios, carreras, pymes en esa forma de producir energía para en el 2050 tener un entorno que no perjudique a nuestro planeta.

### **¿Cómo te imaginas que será en realidad?**

La realidad va a depender de la visión y decisión de nuestros políticos, si se ven rehenes de lobbies y grandes corporaciones, no se avanzará. Pienso que cada país debe ser bueno en lo que puede serlo. Si disponemos de lo que nos brinda la naturaleza vamos a sacarle provecho, no cuesta ya lo tenemos. Lo que cuesta es cambiar la forma de pensar y hacer ver al conjunto de la sociedad lo que es bueno para todos y lo que va a ser bueno para ti, directa e indirectamente.

Por supuesto si están atentos a lo que personas anónimas como yo podemos aportar al margen de los asesores que tengan asignados. El problema que he comprobado es que el político está lejos de la primera línea, y en ese lugar es dónde se ve mejor la situación, los problemas, las dificultades, las necesidades. Por ello, hay que hablar más con la primera línea.

Soy optimista y creo que se puede mejorar mucho el estado actual en que nos encontramos si ponemos el foco en el usuario final.

### **¿Ves posible la descarbonización del sector?**

Por lo dicho anteriormente, lo veo posible. Que se consiga es otra cosa. Ahí es dónde tienen que haber un gran debate para, entre todos, sociedad, usuarios, empresas, asociaciones, políticos nos pongamos de acuerdo y marquemos el objetivo sin ningún lastre de inicio.

Tenemos que conseguir la descarbonización por necesidad de supervivencia y porque la naturaleza nos brinda otras alternativas, viento, sol....

### **¿Puede España, y Europa, jugar un papel especial en este ámbito?**

Por nuestra situación geográfica debemos, no podemos, debemos empezar a trabajar y ser del grupo de cabeza para que sirva de ejemplo a otros países. Debemos generar energía limpia con nuestros recursos naturales sin perder el rumbo y aprendiendo cada día.

### **¿Qué pasos deberíamos dar para ello?**

Creo que se tendría que hacer mucha pedagogía a todos los niveles, en colegios institutos, universidades, asociaciones de vecinos, en la sociedad. Habría que hacer campañas que se comprobará de forma fácil las diferentes formas de producir energía. El conseguir las cosas se puede hacer de dos formas, por imposición que o es mi alternativa, y por convencimiento, que la sociedad mire hacia el cambio porque lo cree necesario. Si se consigue todo fluye, ya que aquí no es que tengas una ideología o no compartas una idea, es que necesitas la energía y la misma tiene que cuidarse desde que nace (se genera) hasta que se consume (de forma eficiente). Tenemos que enseñar de forma fácil y visual a grandes y pequeños. Los pequeños deben interiorizar esa información ya que en el 2050 será la población madura y tendrá otros objetivos, pero este ya lo hemos trabajado nosotros.



**JAVIER GARCIA BREVA,**

analista de modelos energéticos, desarrolla su labor como generador de ideas y pensamiento en torno a la energía a través de La Oficina de Javier García Brea ([www.tendenciasenenergia.es](http://www.tendenciasenenergia.es)) donde se recogen sus textos publicados en los últimos seis años.

**¿Qué importancia tiene la edificación en la Transición Energética?**

El edificio sostenible es la clave de la transición energética porque combina todos los elementos que definen un modelo energético basado en la gestión de la demanda: alta eficiencia, autoconsumo con renovables, almacenamiento, dispositivos inteligentes y vehículo conectado a la red.

**¿Cómo te gustaría que fuera nuestro entorno construido en 2050 en España?**

Toda la nueva edificación y la rehabilitada con las características de los edificios de consumo de energía casi nulo.

**¿Cómo te imaginas que será en realidad?**

Con la regulación eléctrica actual y las normas de construcción vigentes ni me lo imagino.

**¿Ves posible la descarbonización del sector?**

Es posible y viable técnica y económicamente. Falta un cálculo de sus beneficios por parte de todas las administraciones públicas para que se convierta en tendencia.

**¿Puede España, y Europa, jugar un papel especial en este ámbito?**

Sin duda; pero con una política europea de energía y clima que sea vinculante para los EEMM.

**¿Qué pasos deberíamos dar para ello?**

Convertir en virtud por los gobiernos el cumplimiento de las directivas europeas de edificios.



**ENRIQUE MANUEL COBRERROS GARCÍA**, arquitecto, máster en dirección de empresas constructoras e inmobiliarias, experto en construcción eficiente desde sus diversas facetas, como proyectista, formador, contratista, y en los últimos cinco años como impulsor de la innovación y la colaboración en su puesto de director de AEICE, clúster de hábitat y construcción eficiente de Castilla y León.

### ¿Qué importancia tiene la edificación en la transición energética?

La respuesta es obvia, más tras la lectura de los tres documentos de referencia, de las disposiciones europeas y nacionales, y de los trabajos del GTR. La pregunta ya no debe ser hecha, pues es un dato, una constante de la ecuación.

La edificación es la superficie artificial de contacto más grande de las personas con el medio ambiente. Como tal superficie, tiene la necesidad de albergar con confort y seguridad (envolvente, mínimo consumo, etc) y la capacidad de generar energía (gestionando el contacto). Por lo tanto, su importancia es clave. Si a ello le sumamos el transporte, en especial el automóvil, y la gestión de residuos, tendremos los tres elementos claves en la transición energética.

### ¿Cómo te gustaría que fuese nuestro entorno construido en 2050 en España?

Resulta francamente difícil imaginar lo que será nuestro entorno dentro de 31 años. No olvidemos que hace 31 años, no existían prácticamente los ordenadores ni los teléfonos móviles, y construimos con 3 o 4 cms de aislamiento.

Me gustaría que fuese un entorno eficiente, democrático, poco contaminante, totalmente descarbonizado, capaz de dar respuesta a las necesidades de la sociedad, tanto físicas como económicas.

### ¿Cómo te imaginas que será en realidad?

Será un entorno construido en que convivirán diferentes grados de eficiencia.

Quedarán bolsas amplias de infravivienda, que estarán formadas por la edificación de entre 60 y 100 años de antigüedad situada en barrios degradados.

Se habrá producido una amplia “servitización” de la edificación, en manos de grandes compañías que la gestionarán en función del uso.

Los centros urbanos serán prácticamente un área de servicios.

El mayor porcentaje de la población vivirá en edificios positivos en régimen de pago por uso y con una gestión potente del consumo energético.

El entorno construido en el medio rural será menor al actual, a excepción de grandes núcleos con especialización.

### ¿Ves posible la descarbonización del sector?

Claramente la respuesta es: sí es posible.

La condición previa es la normativa y su exigencia.

Establecidas ambas, entra en juego la competitividad, o lo que es lo mismo, la capacidad de dar valor añadido (que nos exigen) a precio de mercado (que también nos exigen).

Para ello, sólo hay un camino: la colaboración “interagencial” e intersectorial, y la innovación.

Un factor importante será el aumento de la competencia que probablemente se produzca en algunos años, donde unos pocos conseguirán cumplir con la doble exigencia y ello empujará al resto a “ponerse” las pilas.

Para ello, es imprescindible que el sector consiga:

- Disminuir la distancia entre los grandes y el resto.
- Aumentar el tamaño y la profesionalización de las pymes.
- Incorporar la tracción de los grandes.
- El compromiso intenso de las organizaciones sectoriales.

## ¿Puede España y Europa jugar un papel especial en este ámbito?

Como se puede comprobar en los últimos tiempos, esto dependerá muy especialmente de la situación política, y ésta no parece muy halagüeña.

En cualquier caso, España tiene un papel especial porque tiene una característica que debe ser resuelta y que dificulta aún más la transición: aproximadamente el 70 % del parque construido son viviendas y aproximadamente el 70 % de las mismas está en manos de ciudadanos privados: luego el 50 % aproximadamente de la edificación que queremos transformar depende de personas individuales muy diversas.

Si somos capaces de solucionar esta ecuación, seremos un ejemplo para el resto.

Pongamos un ejemplo de funcionamiento mental de un ciudadano medio:

- Un coche le cuesta 20.000 €, dura 8 años y le hace 200.000 kms, que le cuestan 20.000 € de energía, con un valor residual del coche de 2.000 €. Conclusión: la energía es importante en la ecuación global, su coste es idéntico al del objeto en sí, que, además, al final, casi no vale nada.
- Un piso le cuesta 200.000 €, dura 70 años (por poner una cifra) y su valor residual es mayor normalmente que el de compra. Es gasto energético es de 3.000 €/año. Conclusión: la energía no es una variable de peso en la ecuación global.

Esto evidencia que la cuestión no está en la parte económica; por lo tanto, habrá que pensar otras direcciones para resolver la ecuación.

## Qué pasos debemos dar para ello?

Ésta es la pregunta del millón. Los pasos deben ser consensuados en un plan global del sector, pero, en mi opinión, pasan por los siguientes conceptos, entre otros:

- Normativa y exigencia.
- Apoyo y castigo.
- Competitividad y competencia.
- Innovación colaborativa.
- Aumento de tamaño y profesionalización.
- Capacitación.
- Servitización.
- Comunicación



## **INÉS LEAL,**

Arquitecta Social fundadora de Grupo Tecma Red, empresa de comunicación profesional on-line referencia en España, cuya misión es ofrecer información y conocimiento sobre las temáticas, Sostenibilidad, Energía y Nuevas Tecnologías en el marco de los edificios y la ciudad. Dentro de Grupo Tecma Red es Directora Editorial y de Desarrollo, Directora del Congreso de Edificios de Energía Casi Nula y Directora del Congreso de Ciudades Inteligentes.

[ines@grupotecmared.es](mailto:ines@grupotecmared.es)

Twitter -@Leallnes - <https://twitter.com/Leallnes>

<https://es.linkedin.com/in/inesleal>

### **¿Qué importancia tiene la edificación en la Transición Energética?**

El sector de la edificación resulta estratégico para avanzar hacia un cambio de modelo energético estructural basado en la reducción del consumo de energía y en el uso de energías renovables que sustituyan a las actuales fuentes fósiles. Me atrevería afirmar que sin acciones concretas a nivel edificios y ciudades nunca conseguiremos los objetivos planteados a nivel europeo e internacional, por lo que urge tomar decisiones en ese sentido.

### **¿Cómo te gustaría que fuera nuestro entorno construido en 2050 en España?**

En el 2050 imagino un entorno construido menos individual y más integrado en el contexto de la ciudad, es decir pensando menos en los edificios y más en el espacio urbano. Un aire más limpio, ciudades más verdes, con más equidad ciudadana. Ciudades y territorios donde se utilice la tecnología y la innovación para beneficio de todos, con nuevas formas de movilidad y de organización social. En fin, ciudades muy diferentes a las que tenemos ahora.

### **¿Cómo te imaginas que será en realidad?**

Me gustaría pensar que la realidad en 2050 será como nosotros la imaginemos. El futuro no es algo predeterminado, es la consecuencia de nuestras decisiones. Hay que ponerse YA a reflexionar cómo queremos que sea el mañana, sin olvidar que tenemos sobre la mesa muchos datos que nos indican que no hay otra alternativa que parque edificado descarbonizado, con todo o que ello supone. Planificar estrategias de cambio tanto en obra nueva como en rehabilitación, ser valientes y dejar un planeta mejor a las nuevas generaciones en el 2050.

### **¿Ves posible la descarbonización del sector?**

La cuestión a plantear no es si es o no posible descarbonizar el sector, el dilema es asumir que no hay alternativa si queremos seguir habitando nuestras ciudades y disfrutando de una digna calidad de vida. No hay opción, esa es la realidad, y cuanto antes lo entendamos será más fácil ponerse manos a la obra.

### **¿Puede España, y Europa, jugar un papel especial en este ámbito?**

Sin duda, tanto España como Europa están en condiciones de liderar la descarbonización del sector de la edificación. En concreto, en España, tenemos excelentes profesionales, una industria preparada y ciudadanía concienciada, todos ellos dispuestos a asumir su papel. En ocasiones las barreras son más bien de tipo político-económico y con visión cortoplacista, no tienen que ver con las capacidades reales de acción como país.

### **¿Qué pasos deberíamos dar para ello?**

Ante todo sería necesario tener clara nuestra voluntad política como país de querer afrontar el reto de plantear un futuro totalmente descarbonizado. A partir ahí, resulta imprescindible la coordinación entre todos los agentes y sectores implicados, no sólo el de la edificación sino todo lo que tiene que ver con la propia gestión y movilidad en las ciudades.

Aunque, considero que lo primero sería subsanar el error de confundir al ciudadano haciéndole ver que dirigimos hacia una sociedad más eficiente energéticamente y donde las energías renovables sean la fuente principal de la energía, es una cuestión ideológica o que depende de la voluntad política. Por ejemplo, hay que hablar claro y transmitir que los Edificios de Consumo de Energía Casi Nulo y la integración de las energías renovables en nuestros edificios, no son una opción, sino que son una obligación normativa adquirida por compromisos europeos e internacionales que hay que cumplir, permitiéndonos luchar contra el cambio climático y vivir en ciudades con mayor calidad de vida.





## **CRISTINA MONGE LASIERRA**

Doctora por la Universidad de Zaragoza, Polítóloga.  
Directora de conversaciones de Ecodes y profesora de sociología en la Universidad de Zaragoza.  
Analista política en Infolibre, El País y la SER.

### **¿Qué importancia tiene la edificación en la Transición Energética?**

El desafío de la sostenibilidad pasa por las ciudades, en las que vivimos ya más de la mitad de la población mundial y se espera que en 2050 lleguemos al 70%. Concretamente en España el 80% de la población vivimos ya en ciudades, por lo que su papel en la transición energética es clave.

Dentro de las ciudades, el sector de la construcción reviste especial importancia por el espacio que ocupa, por la energía que consume y por lo que supone también de actitudes y hábitos del conjunto de la ciudadanía.

### **¿Cómo te gustaría que fuera nuestro entorno construido en 2050 en España?**

Sueño con ciudades compactas que cumplan su función de servir de punto de encuentro de la ciudadanía. Ciudades inteligentes que cumplan su cometido, garanticen una buena calidad ambiental -del agua, del aire, del entorno-, y que pongan esa inteligencia al servicio de la sostenibilidad.

### **¿Cómo te imaginas que será en realidad?**

Creo que vamos caminando en esa dirección, pero deberíamos pisar el acelerador. No podemos ir a este ritmo porque los escenarios de cambio climático más pesimistas se están cumpliendo en menos tiempo del previsto. Por lo tanto, hemos de acelerar.

### **¿Ves posible la descarbonización del sector?**

Desde que existen datos asistimos, según los expertos, al mayor movimiento de desinversión de la historia. Desde 2020, 5,5 billones de dólares han salido de inversiones con intereses en combustibles fósiles para apostar por iniciativas con menor riesgo respecto al cambio climático, fundamentalmente renovables. La tendencia global, por tanto, está ahí.

En el sector de la edificación, existe tecnología suficiente, conocimiento acumulado y puede suponer una oportunidad para reinvertarse.

### **¿Puede España, y Europa, jugar un papel especial en este ámbito?**

En estos momentos en la UE se mira a España con esperanza en materia de lucha contra el cambio climático. Somos uno de los países que más puede ayudar al conjunto de la economía europea a desarrollar estas políticas, así que podemos y debemos jugar un papel crucial como tractores del resto.

### **¿Qué pasos deberíamos dar para ello?**

Ambición política, inteligencia empresarial y presión ciudadana.